

## TEKNİK ŞARTNAME

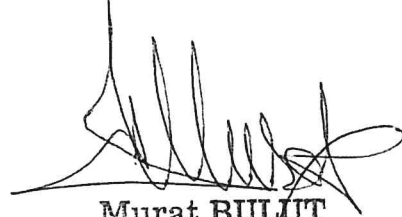
Mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait, Hacılar İlçesi, Yukarı Mahallesi, 3031 ada, 3 parsel numaralı **Otel Alanı** olarak planlı taşınmazda aşağıda belirtilen hükümler geçerlidir.

Taşınmaz imar planında E:0,60, Y=8,50 metre (2 Kat) yapılaşma şartında **Otel Alanı** olarak planlıdır.

Taşınmazla ilgili uygulamalar yürürlükte bulunan; imar planı, imar planı açıklama raporu ve ilgili kanun, yönetmeliklere göre yapılacaktır.



**Fatma Naciye ÜLGER**  
Kayseri Büyükşehir Belediyesi  
Şehir Yüksek Plancısı



**Murat BULUT**  
Kayseri Büyükşehir Belediyesi  
İmar ve Şehircilik Şube Müdürü